



Remseck am Neckar
Große Kreisstadt

Sitzungsvorlage Nr.

/2009

öffentlich (ö)

nichtöffentlich (nö)

GZ.: 461.02/et

Datum:

04.November 2009

Vorgang: 02/2008,32/2008,142/2008,169/2008,22/2009,37/2009, 109/2009.

zur Behandlung im

Gremium	Sitzung am	Information	Vorberatung	Beschlussfassung	Bemerkung
Ausschuss für Umwelt und Technik	10.11.2009			X	
Verwaltungsausschuss					
Betriebsausschuss					
Ausschuss für Jugend und Soziales					
Wohnungsausschuss					
Gemeinderat					

Beratungsgegenstand:

Sanierung, Modernisierung und Erweiterung Kindergarten Lange Straße, im Ortsteil Aldingen

- Vergabe der Außenanlagen

Beschlussvorschlag:

Die Bauleistung wird an folgende Firma zum angegebenen Angebotspreis vergeben:

- Bietigheimer Gartengestaltung aus Tamm zum Preis von 163.147,74 €

Angaben zur Finanzierung (bei ausgabewirksamen Beschlüssen)

Mittel stehen im Haushaltsplan unter HHSt: 2.1.4640.0004 zur Verfügung.

Beschluss führt bei HHSt: zu über-/außerplanmäßiger Ausgabe.

Reinhard Melchior
Bürgermeister

Sachdarstellung / Begründung:

Nachdem die Erweiterung des Kindergartens Lange Straße Aldingen um eine Kleinkindergruppe am 21.10.2008 vom Gemeinderat beschlossen wurde erhielt das beauftragte Architekturbüro Denzer + Jaschke nach Vorstellung ihres Entwurfes, am 11.12.2009 die Zustimmung zur Planung und Freigabe der Ausschreibung.

Im Zuge des Konjunkturpaketes II, beschloss der Gemeinderat in seiner Sitzung vom 03.03.09 den Kindergarten Lange Straße zusätzlich zu der Erweiterungsmaßnahme energetisch zu sanieren. Das Büro Denzer + Jaschke erhielt auch den ergänzenden Planungsauftrag.

Bereits bei der Planung ging man von der Neugestaltung des Außenspielbereiches aus. Das Landschaftsarchitekturbüro Kurasch wurde im Auftrag des Architekturbüros Denzer + Jaschke mit der Entwurfsplanung und Kostenschätzung für die Außenanlagen beauftragt und erhielt im AUT am 15.09.2009 die Freigabe zur Ausschreibung.

Die Kostenberechnung des Büros Kurasch ergab eine Gesamtsumme inkl. MwSt., ohne Baunebenkosten von **165.947,88 €**.

Auf Grundlage der Entwurfsplanung und der Höhe der zu vergebenden Leistung wurden die Außenanlagen öffentlich ausgeschrieben. Insgesamt wurden 26 Angebote angefordert. Bis zur Eröffnung am 27.10.2009 waren 16 Angebote eingegangen.

Die fachtechnisch und rechnerische Prüfung erfolgte durch das beauftragte Landschaftsarchitekturbüro Kurasch. Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Fa. Bietigheimer Gartengestaltung aus Tamm zum Preis von 163.147,74 € eingereicht.

Der Preisspiegel ist als nicht öffentliche Anlage angefügt.

Durch die Auswertung der Submissionsergebnisse ergab sich folgende Kostensituation:

Gewerk	Kostenberechnung, ohne Baunebenkosten vom 24.08.2009	Geprüfte Vergabesumme
Außenanlagen	165.947,88 €	163.147,74 €

Somit werden nach dem derzeitigen Planungsstand, die für dieses Projekt eingeplanten Kosten für die Neugestaltung des Außenspielbereiches eingehalten.

Die Verwaltung empfiehlt die Beauftragung der Firma Bietigheimer Gartengestaltung.

Die Gesamtkostenliste ist als nicht öffentliche Anlage angefügt.

Kindergarten Remseck, landschaftsgärtnerische Arbeiten

Ergebnis nach rechnerischer Prüfung

Ergebnis nach Wertung

Grundpositionen

hier mit Piratenausgleich
(Pos. 4.15)

Grundpositionen	Ergebnis nach rechnerischer Prüfung	Ergebnis nach Wertung
1 Bietigheimer Gartengest.	159.722,61 € 100,00%	163.147,74 €
2 Fa. Lehmann	168.425,53 € 105,45%	172.132,38 €
3 Fa. Hörr	169.272,78 € 105,98%	173.159,85 €
4 Fa. Ehmann	169.852,92 € 106,34%	173.765,99 €
5 Fa. Fischer	170.881,79 € 106,99%	174.686,04 €
6 Fa. SCO	174.389,04 € 109,18%	178.671,60 €
7 Fa. Sievers	175.346,58 € 109,78%	179.214,08 €
8 Fa. Immergrün	179.039,24 € 112,09%	183.062,24 €
9 Fa. Benignus	182.710,52 € 114,39%	186.723,20 €
10 Fa. Waibel	184.827,10 € 115,72%	189.053,98 €
11 Fa. Schwarz	188.208,56 € 117,83%	192.261,23 €
12 Fa. Garcke	193.105,29 € 120,90%	198.494,80 €
13 Fa. KSW	197.824,53 € 123,86%	201.751,53 €
14 Fa. Kienzle	205.661,39 € 128,76%	209.884,70 €
15 Fa. Pfäßmaier	206.879,25 € 129,52%	211.084,71 €
16 Fa. Hammer	Prüfung und Wertung wg. fehlendem Preis nicht möglich	

aufgestellt: 30.10.2009

Büro für Garten- und Landschaftsplanung Kurasch
Hauptstraße 36
89195 Staig

Bauvorhaben:		Kindergarten Lange Straße					
Beauftragter Architekt / Ingenieur:		Denzer & Jaschke					
Haushaltsstelle:		2.1.4640.0004					
Projekt Nummer:		H09002					
Nr.	Gewerk	Firma	berechnete Kosten Stand 26.03	Vergabesumme	Nachträge	Vergabesumme und Nachträge	Differenz
1	Elektroinstallation	Renz GmbH, Hegnach	41.911,80 €	37.198,16 €		37.198,16 €	4.713,64 €
2	Fliessenarbeiten	Carl Graner, Feilbach	7.180,00 €	3.607,49 €		3.607,49 €	3.770,51 €
3	Estricharbeiten	Fußboden Haag GmbH, Feilbach	5.154,40 €	5.721,04 €		5.721,04 €	-175,64 €
4	Gerüstarbeiten	Karl Sikler, Stuttgart	8.687,00 €	13.203,95 €		13.203,95 €	-4.516,95 €
5	Abbruch/ Freigraben am HG	RBA Abrucharbeiten, Stuttgart	6.213,75 €	13.956,32 €		13.956,32 €	2.257,43 €
6	Wärmedämmung	Orso GmbH, Leinfelden	1.850,00 €	1.850,00 €		1.850,00 €	5.018,82 €
7	Bodenbeläge	RaumStudio Falter, Feilbach	25.995,55 €	17.900,63 €		17.900,63 €	15.165,13 €
8	Wärmedämmverbundsystem	Kraft GmbH, Ludwigsburg	17.816,25 €	87.643,33 €		87.643,33 €	4.827,28 €
9	Trockenbauarbeiten	Baisch, Esslingen	19.928,60 €	34.683,38 €		34.683,38 €	4.754,88 €
10	Rohbauarbeiten	Fritz Müller, Backnang	13.449,00 €	17.680,19 €		17.680,19 €	-14.231,19 €
11	Zimmerarbeiten	Holzbau Riegg, Schw. Gmünd	11.550,60 €	21.636,35 €		21.636,35 €	-10.085,75 €
12	Flachdachabdichtung/Klempner	Rossi GmbH, Remseck	1.192,86 €	78.565,63 €		78.565,63 €	-3.072,77 €
13	Fensterbau	Hozerarbeitung/Hetsch, Westerhofen	15.190,60 €	158.574,61 €		158.574,61 €	-4.184,04 €
14	Schreinerarbeiten	Holzdesign Rems-Iden	76.564,60 €	85.298,29 €	-3.000,00 €	72.298,29 €	3.776,31 €
15	Heizung	Schmidt & Starke, Borna	131.257,00 €	12.583,81 €		12.583,81 €	58.673,19 €
16	Sanitärarbeiten	Michel GmbH, Schorndorf	26.894,00 €	28.240,16 €		28.240,16 €	-1.346,16 €
22	Malerarbeiten	Hofstetter Stuttgart	25.109,00 €	39.896,54 €		39.896,54 €	-14.787,54 €
23	Baureinigung	Mars, Stuttgart	4.760,00 €	3.162,39 €		3.162,39 €	1.597,61 €
24	Schlosserarbeiten	Helsing, Remseck	7.140,00 €	5.526,36 €		5.526,36 €	1.613,64 €
17	Ausstattung		21.420,00 €	21.420,00 €		21.420,00 €	0,00 €
18	Faltwände		12.637,80 €	12.637,80 €		12.637,80 €	0,00 €
19	Einbaumöbel,- küche		15.470,00 €	15.470,00 €		15.470,00 €	0,00 €
20	Garderoben		1.428,00 €	1.428,00 €		1.428,00 €	0,00 €
21	Außenanlage		166.000,00 €	163.147,74 €		163.147,74 €	2.852,26 €
25	Schließanlage		2.380,00 €	2.380,00 €		2.380,00 €	0,00 €
	Zwischensumme		1.147.269,71 €	1.153.143,63 €		1.140.143,63 €	7.126,08 €
27	Nebenkosten 70%		229.453,94 €			228.028,73 €	
28	Umfeldgesellschaftes		40.426,35 €			48.739,33 €	
	Endsumme		1.417.150,00 €			1.416.911,69 €	
	Im Haushalt eingeteilt unter:		1.421.000,00 €				
	Aktueller Kostenstand:		1.416.911,69 €				