



öffentlich (ö)

nichtöffentlich (nö)

Az.: 656.51

DikZ.: SW/Ry Datum: 25.04.2019

Vorgang: 153/2016

zur Behandlung im

Gremium	Sitzung am	Information	Vorberatung	Beschlussfassung	Bemerkung
Ausschuss für Umwelt und Technik	28.5.2019		X		
Verwaltungsausschuss					
Betriebsausschuss					
Ausschuss für Bildung, Familie und Soziales					
Gemeinderat	4.6.2019			X	

Beratungsgegenstand:

Spielplatz Neckarkanalstraße

- Vorstellung der Planung und Freigabe zur Ausschreibung

Beschlussvorschlag:

1. Der Ausschuss stimmt der vorgestellten Planung zu und erteilt die Freigabe zur Ausschreibung.
2. Der Finanzierung der Maßnahme wird gemäß der Sachdarstellung zugestimmt.
3. Dem Ermächtigungsübertrag von 2018 auf 2019 beim Produkt 55.10.0200, Maßnahme 530, Sachkonto 78732000 wird -wie in der Sachdarstellung ausgeführt- zugestimmt.

Gesetzliche/vertragliche Aufgabe

Finanzielle Auswirkungen: ja nein

Produkt / Sachkonto: **siehe Sachdarstellung**

	Aufwendungen / Auszahlungen neu	im Haushaltsplan eingestellte Mittel	Abweichung (über-/außer- planmäßige Aufwend. /ausz. +; Minderaufwend. /ausz. -)	Erträge / Einzahlungen
Gesamtbeträge d. Maßnahme	€	€	+	€
davon im lfd. Haushaltsjahr	€	€	+	€

Jährliche laufende Belastung (Folgekosten):

(einschl. kalkulatorischer Kosten abzgl. Folgeerträge und -einsparungen)

Zur Finanzierung von über-/außerplanmäßigen Aufwendungen / Auszahlungen siehe Beschlussvorschlag oben!

B. Priebe

Birgit Priebe
Bürgermeister

Sachdarstellung / Begründung:

In der Sitzung vom 18.10.2016 wurde der Planungsauftrag an das Landschaftsarchitekturbüro Winkler & Boje, Freie Landschaftsarchitekten aus Stuttgart vergeben, um den Spielplatz Neckarkanalstraße in Aldingen grundlegend neu zu gestalten. Es wurde überlegt, den Sportbereich funktional mit dem Spielplatzbereich zu verbinden, um eine repräsentative Parkanlage mit Spiel und Sportmöglichkeiten zu schaffen. Die gesamte Planungsfläche umfasst eine Größe von 5.380 m².

In einem ersten Schritt soll der vorhandene Kleinkinderspielbereich erneuert und ertüchtigt werden. Dazu werden die vorhandenen Geräte und Ausstattungselemente (einschließlich der nicht mehr benötigten Fertiggarage) entfernt und durch neue, attraktive Spielangebote ersetzt. Der vorhandene Fitnessbereich für ältere Menschen wird durch eine Sitz- Bankgruppe ergänzt. Um die Sicherheit zu erhöhen, wird der Kleinkinderspielplatz künftig durch einen Zaun von der Neckarkanalstraße abgegrenzt. Radparker ergänzen das Ausstattungsangebot. (BA I)

Im Zuge der Maßnahmen wird in einem nächsten Schritt die vorhandene, breite Pflegezufahrt zum Allwetterplatz durch einen deutlich schmälere Fußweg ersetzt, da die Sportflächen auch von Süden kommend von den Pflegefahrzeugen erreicht werden können. Über den künftigen Fußweg erreicht man sowohl den Sitzplatz auf dem Kleinkinderspielplatz als auch den neuen 'Jugendbereich'. Dieser wird im Bereich der nicht mehr genutzten Weitsprunggrube sowie der asphaltierten Fläche vor dem Kunststoffspielfeldes angelegt. Eine Tischtennisplatte, eine Slackline sowie Sitzmöglichkeiten sind hier die künftigen Angebote für die älteren Kinder. (BA II)

Bei der Betrachtung des Spielplatzbereiches wurde deutlich, dass sich der zwischen den großen Fußballplätzen gelegene Sportplatz, in einem sehr schlechten Zustand befindet. Um diesen ordnungsgemäß und vor allem verkehrssicher wieder herzustellen, muss zunächst die Kunststofffläche und der darunter liegende belastete Asphalt ausgebaut und entsorgt werden. Dadurch entstehen Mehrkosten, die im Haushalt bisher nicht eingeplant waren.

Eine Erweiterungsmöglichkeit der Parkanlage entlang des Kunstrasenplatzes ist in die Planung bereits aufgenommen und kann zu einem weiteren Zeitpunkt umgesetzt werden (BA III). Aktuell stehen im Haushalt hierfür keine ausreichenden Mittel zur Verfügung.

Der gesamte Spielplatzbereich sowie der Sportplatz befinden sich im Sanierungsgebiet Aldingen III. Der Spielplatz und der Jugendbereich sind förderfähig (BA I), der geplante Sportplatz (BA II) nicht. Die Finanzhilfe beträgt 60% der förderfähigen Gesamtkosten. Das bedeutet bei der Gesamtkostenschätzung für den Spielplatz und den Jugendbereich von 205.000 € ein möglicher Förderbetrag in Höhe von ca. 120.000 €.

Kostenschätzung

Bauteil	Kosten inkl. Honorar (brutto)
1. Kinderspielplatz mit Jugendbereich	Ca. 205.000 €
2. Erneuerung der Sportflächen	Ca. 240.000 €
Gesamtkosten	Ca. 445.000 €

Finanzierung

Für den Spielplatz Neckarkanalstraße waren im Haushaltsplan 2018 unter dem Produkt 55.10.0200, Maßnahme 530, Sachkonto 78732000 30.000 € eingestellt. Die im Jahr 2018 nicht verbrauchten Mittel können in Form eines Ermächtigungsübertrages vom Jahr 2018 auf das Jahr 2019 übertragen werden. Im Haushaltsplan 2019 steht ein Mittelansatz in Höhe von 120.000 € bereit. Für das Jahr 2020 sind ebenfalls 150.000 € vorgesehen. Somit stehen insgesamt 300.000 € zur Verfügung. Für die Maßnahme kann somit mit Minderauszahlungen in Höhe von 95.000 € gerechnet werden.

Für das Kleinspielfeld sind im Haushaltsplan unter dem Produkt 42.41.0200, Maßnahme 012, Sachkonto 78733000 für 2019 150.000 € eingestellt. Die fehlenden 90.000 € werden aus den Mitteln des Spielplatzes Neckarkanalstraße Produkt 55.10.0200, Maßnahme 530, Sachkonto 78732000 gedeckt.

Weiteres Vorgehen

Weiterführend ist vorgesehen im Juni 2019 die Planung den Bürgerinnen und Bürgern im Rahmen einer Bürgerinformation vorzustellen, um noch evtl. Verbesserungsvorschläge berücksichtigen zu können. Aufgrund des engen Zeitplans zum Bau und zur Abrechnung des Projektes bis Ende April 2020, sollen die Arbeiten schnellstmöglich ausgeschrieben und vergeben werden. Voraussichtliches Bauende und Eröffnung des Bereiches ist im Frühjahr 2020 geplant.

