

Ergebnisprotokoll der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik vom 19.01.2021

1. **Klimaschutzgesetz Baden-Württemberg** 003/2021
- Verpflichtung zur Erstellung des Kommunalen Wärmeplans

Empfehlungsbeschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig folgenden Beschluss zu fassen:

Die Verwaltung wird beauftragt im Jahr 2021 mit der Erstellung des Wärmeplans zu beginnen. Die erforderlichen Mittel von 80.000.- € und die zu erwartende Kostenerstattung in Höhe von 72.820 € werden in den Haushaltsplan 2021 mit Finanzplanung bis 2024 eingestellt.

2. **Satzung über die Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts für das Gebiet "Schwaikheimer Straße / Marbacher Straße" im Stadtteil Neckarrens** 004/2021

Die Vorsitzende weist darauf hin, dass der Buchstabendreher „BauBG“ in „BauGB“ in der Satzung bei Paragraph 3 korrigiert werde.

Empfehlungsbeschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig folgenden Beschluss zu fassen:

Der Gemeinderat beschließt für das im beiliegenden Abgrenzungsplan vom 05.01.2021 dargestellte Gebiet der künftigen Wohnbaufläche „Schwaikheimer Straße / Marbacher Straße“ im Stadtteil Neckarrens eine Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches.

3. **Bekanntgaben**

3.1. Konzeptvergabeverfahren Keplerstraße 16

FGLin Layer stellt das Konzeptvergabeverfahren der Keplerstraße 16 anhand einer Präsentation vor.

StRat Prof. Dr. Wachter freut sich, dass eine Remsecker Firma den Zuschlag erhalten habe.

4. Verschiedenes

4.1. Wasserrohrbruch Dorfstraße/Schwaikheimer Straße

StRat Buschmann berichtet über einen Wasserrohrbruch in der Dorfstraße/Schwaikheimer Straße durch den es einen Parkplatzmangel gebe. StRat Buschmann hätte gerne Informationen darüber.

Die Vorsitzende wird sich zu diesem Thema erkundigen.

4.2. Berichte im Amtsblatt

StRat Plessing wünscht sich, dass Berichte im Amtsblatt, wie der zur Widmungsbeschränkung der öffentlichen Parkplatzfläche „P+R Hornbach“, der viele Paragraphen enthalte, in einfacher Sprache und nachvollziehbar geschrieben werden.

Die Vorsitzende schlägt vor, zukünftig einen allgemeinen und verständlichen Satz zur Erklärung beizufügen.

Remseck am Neckar, 22. Januar 2021
Für die Richtigkeit!
Die Schriftführerin