

**Satzung**  
**über die Aufstellung des Bebauungsplans**  
**„Krautgärten“**  
**im Stadtteil Aldingen**

Nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 4 Gemeindeordnung (GemO) hat der Gemeinderat der Großen Kreisstadt Remseck am Neckar in seiner Sitzung am ... den Bebauungsplan "Krautgärten" im Stadtteil Aldingen im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB als Satzung beschlossen.

**§ 1**  
**Räumlicher Geltungsbereich**

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans „Krautgärten“ im Stadtteil Aldingen ist der Lageplan des zeichnerischen Teils vom 23.03.2021 maßgebend. Er ist Bestandteil dieser Satzung.

**§ 2**  
**Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. dem Lageplan des zeichnerischen Teils des Büro Lutz Partner, Stadtplaner Architekten, Stuttgart mit Stand vom 23.03.2021,
2. dem Textteil des Büro Büro Lutz Partner, Stadtplaner Architekten, Stuttgart mit Stand vom 23.03.2021.
3. der Begründung des Büro Lutz Partner, Stadtplaner Architekten, Stuttgart, mit Stand vom 23.03.2021, einschließlich der Anlagen zum Bebauungsplan:
  - Artenschutzrechtliche Relevanzprüfung, vom Büro Planbar Güthler GmbH, Ludwigsburg, vom 28. Februar 2020
  - Schalltechnischen Untersuchung BV „Neckarkanalstraße 104-106“ in Remseck, Ingenieurbüro für Umweltakustik Heine + Jud, Stuttgart mit Stand vom 30.10.2020.

**§ 4**  
**Inkrafttreten**

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft. (§ 10 Abs. 3 BauGB)

Remseck am Neckar, den ...

Birgit Priebe  
Bürgermeisterin