

Federführung: Fachgruppe Grünplanung, Friedhof
Verfasser/in: Lana-Nele Lohrmann
Vorgang: -

Datum: 08.03.2021
Az:

Zur Behandlung im

Gremium	Zuständigkeit	Termin	Status
Ausschuss für Umwelt und Technik	Vorberatung	16.03.2021	öffentlich
Gemeinderat	Beschlussfassung	23.03.2021	öffentlich

Beratungsgegenstand:

Anlage eines Jugendgeländes in Hochdorf
- Vorstellung der Planung und Freigabe zur Ausschreibung

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der vorgestellten Planung zu und erteilt die Freigabe zur Ausschreibung.

Finanzielle Auswirkungen: ☒ ja ☐ nein

Falls ja, bitte grundsätzlich zusätzlich in der Sachdarstellung erläutern.

Produkt / Sachkonto / Maßnahme: **42410200 / 78733000 / 032**

	Aufwendungen / Auszahlungen neu	im Haushaltsplan eingestellte Mittel	Abweichung (über-/außer- planmäßige Aufwend. /ausz. +; Minderaufwend. /ausz. -)	Erträge / Einzahlungen
Gesamtbeträge d. Maßnahme	€	120.000 €	+	€
davon im lfd. Haushaltsjahr	€	120.000 €	+	€

**Zur Finanzierung von über-/außerplanmäßigen Aufwendungen / Auszahlungen siehe
Beschlussvorschlag oben!**

Auswirkungen auf den Stellenplan: ☐ ja ☒ nein

Falls ja, bitte in der Sachdarstellung erläutern.

Sachdarstellung / Begründung:

Im Jahr 2017 fand eine Bürgerbeteiligung in Hochdorf mit Jugendlichen statt. Ziel dieses Beteiligungsverfahrens war es, einen Aufenthaltsort für Jugendliche in Hochdorf zu finden. Gemeinsam wurde sich auf die Neugestaltung im Bereich des Kunststoffplatzes hinter dem Sportplatz in Hochdorf, als Aufenthaltsort für die Jugendlichen, verständigt. Im Rahmen der Beteiligung wurden erste Skizzen von den Jugendlichen für diesen Bereich gefertigt.

Die Ideen und Wünsche der Jugendlichen wurden im Anschluss von dem Landschaftsarchitekturbüro Mundsinger + Hans, Freie Landschaftsarchitekten aus Stuttgart, in einen Vorentwurf eingearbeitet.

Am 26.09.2019 wurde dieser Vorentwurf im Rahmen eines zweiten Beteiligungsverfahrens den Jugendlichen in Hochdorf vorgestellt. Folgendes Ergebnis wurde hier festgehalten:

- Regelmäßige Reinigung des Kunststoffplatzes sowie Pflege und Leerung der Mülleimer durch die Stadtverwaltung.
- Kein separater „Chillout“-Bereich mit Grillstelle, da Vandalismusgefahr und mögliche Ruhestörung der Anwohner.
- Neue Aufteilung des Kunststoffplatzes in Bereiche (Street Soccer - Street Basketball - Aufenthalt) erhält Zustimmung.
- Ausstattungswünsche:
Mülleimer, Sitzelemente, überdachter Aufenthaltsbereich auf Kunststoffplatz integriert, DFM Mini-Fußballfeld mit Bande, zwei Tischtennisplatten
- Die vorhandene Beleuchtung ist ausreichend.
- Den öffentlichen Zugang des Kunststoffplatzes beibehalten.

Die Anregungen der Jugendlichen und Anwohner wurden im Anschluss vom Landschaftsarchitekturbüro Mundsinger + Hans, Freie Landschaftsarchitekten aus Stuttgart in den Entwurf eingearbeitet. Parallel wurde der vorhandene Kunststoffplatz gereinigt. Bedingt durch die Corona-Pandemie wurden die Mittel für die Neugestaltung des Sportgeländes in Hochdorf auf 2021 verschoben, weshalb die Planungen dem Gemeinderat erst jetzt vorgestellt werden.

Der aktuelle Entwurfsplan vom Landschaftsarchitekturbüro Mundsinger + Hans, Freie Landschaftsarchitekten aus Stuttgart sieht eine Aufteilung des Kunststoffplatzes in mehrere Teilbereiche vor:

1. Street Soccer

Im westlichen Bereich des Kunststoffplatzes soll ein Street Soccer Spielfeld angelegt werden. Die vorhandenen Tore werden an neuer Stelle wieder eingebaut. Der Wunsch der Jugendlichen nach einem DFB-Mini-Fußballfeld kann aus Kostengründen nicht entsprochen werden. Auch die Suche nach einem möglichen Sponsoring verlief ergebnislos. Sollte dennoch dem Wunsch der Jugendlichen entsprochen und ein DFB-Mini-Fußballfeld eingebaut werden, müsste der Gemeinderat zusätzliche Mittel in Höhe von 30.000 € (brutto) bewilligen.

2. Street Basketball

Im östlichen Bereich des Kunststoffplatzes wird ein neues Spielfeld für Street Basketball mit zwei neuen Körben angelegt.

3. Aufenthaltsbereich

Im Zentrum des Kunststoffplatzes entsteht ein Aufenthaltsbereich mit zwei neuen Tischtennisplatten und einer Body Weight Station, aufgestellt auf einen Fallschutzbelag. Zwei Schiffscontainer (10 Fuß) öffnen sich als überdachte Aufenthaltsbereiche zu den jeweiligen Spielflächen. Mobile, bunte Sitzelemente sollen in diesen Bereich integriert werden.

Neben der Neugestaltung der drei Bereiche, soll der offene Zugang zum Kunststoffplatz im hinteren Teil durch einen neuen, durchgängigen Ballfangzaun geschlossen werden. Das Sportgelände wäre dadurch komplett umzäunt. Der vorhandene Ballfangzaun im südlichen Bereich des Kunststoffplatzes muss zudem dringend saniert werden, da dieser teilweise herausgerissen worden ist. Die Ballfangzaunsanierung soll im Zuge der Neugestaltung des Sportgeländes durchgeführt werden.

Kosten:

Die notwendigen Mittel in Höhe von 120.000,00 € gem. Kostenberechnung vom 24.02.2021 für die oben aufgeführten Maßnahmen sind bereits im Haushalt (Produkt: 42410200, Sachkonto: 78733000, Maßnahme: 032) eingestellt.

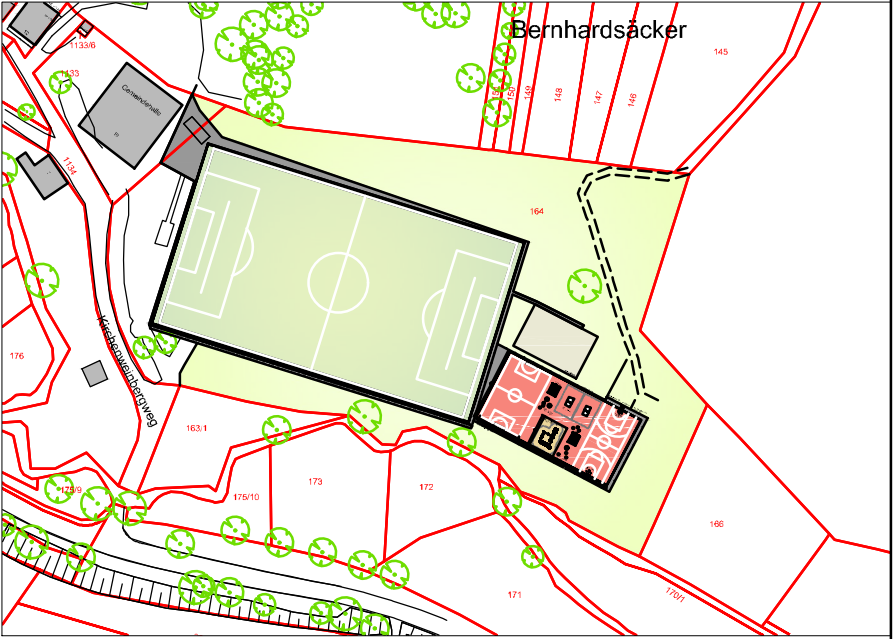
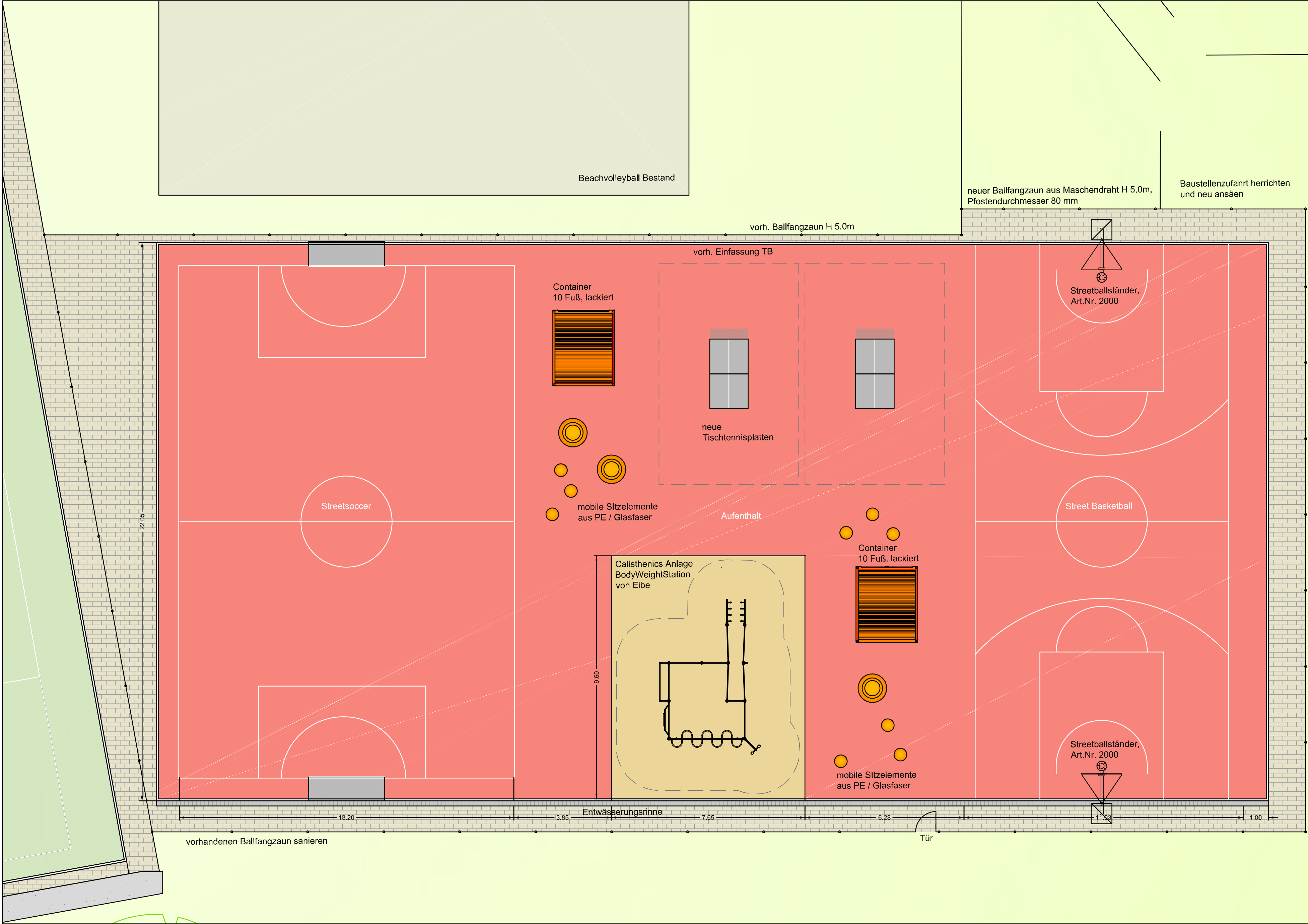
Titel	Kosten (brutto)
Neugestaltung Sportgelände	80.000,00 €
Erneuerung Ballfangzaun	20.000,00 €
Honorar- und Nebenkosten	20.000,00 €
Gesamtkosten (brutto)	120.000,00 €

Die Stadtverwaltung bittet den Gemeinderat der vorgestellten Planung zuzustimmen und um Freigabe zur Ausschreibung des Projektes „Neugestaltung Sportgelände in Hochdorf“.

Im nächsten Schritt soll auch das Beteiligungsverfahren weitergeführt werden. Gemeinsam möchte die Stadtverwaltung mit den Jugendlichen und Anwohner ein Nutzungskonzept mit Regeln und Nutzungszeiten entwickeln, welches sich in der Beschilderung widerspiegeln soll. Zudem sollen die Schiffscontainer bei einem gemeinsamen Graffiti-Workshop umgestaltet werden.

Anlagen:

- Entwurfsplan



Remseck am Neckar
Große Kreisstadt

Neckaraue 9
71686 Remseck a.N.
Tel.: 07146 / 289-632
Fax.: 07146 / 289-697



**Neugestaltung Sportgelände
in Remseck - Hochdorf**

Projekt-Nr.
19.13

Entwurfsplan

Plan-Nr.
E01

Maßstab: **1:100** Blattgröße: : Gezeichnet: SB Datum: 24.02.2021

mundsinger + hans freie landschaftsarchitekten

73760 Ostfildern Zeppelinstraße 30a
Telefon (0711) 7189227
Telefax (0711) 7189228
email: info@mh-garten.de

Remseck, den _____