

**Satzung
über die Aufstellung des Bebauungsplans**

**„Haldenstraße / August-Lämmle-Straße – 1. Änderung“
im Stadtteil Hochberg**

Nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 4 Gemeindeordnung (GemO) hat der Gemeinderat der Großen Kreisstadt Remseck am Neckar in seiner Sitzung am den Bebauungsplan "Haldenstraße / August-Lämmle-Straße – 1. Änderung" im Stadtteil Hochberg als Satzung beschlossen.

**§ 1
Räumlicher Geltungsbereich**

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans "Hofweingarten" im Stadtteil Hochberg ist der Lageplan des zeichnerischen Teils vom 24.05.2022 maßgebend. Er ist Bestandteil dieser Satzung.

**§ 2
Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. dem Lageplan des zeichnerischen Teils mit Stand vom 24.05.2022,
2. dem Textteil mit Stand vom 24.05.2022,
3. der Begründung mit Stand vom 24.05.2022, einschließlich der Anlagen zum Bebauungsplan:
 - Gebäude-Dokumentation zum Bebauungsplan „Haldenstraße / August-Lämmle-Straße – 1. Änderung“, Büro ORplan, Stuttgart vom Dezember 2021,
 - Straßenansichten, Büro ORplan, Stuttgart vom Dezember 2021,
 - Umweltbericht zum Bebauungsplan „Haldenstraße/August-Lämmle-Straße“, werkgruppe gruen, Stuttgart vom Oktober 2015,
 - Übersichtsbegehung Artenschutz zum Bebauungsplan „Halden/August-Lämmle-Straße“, werkgruppe gruen, Stuttgart vom Juni 2015.

**§ 4
Inkrafttreten**

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft. (§ 10 Abs. 3 BauGB)

Remseck am Neckar, den

Birgit Priebe, Bürgermeisterin