



öffentlich (ö)

nichtöffentlich (nö)

Az.: 270.7

DikZ.: Ke/BK Datum: 25.06.2014

Vorgang:

zur Behandlung im

Gremium	Sitzung am	Information	Vorberatung	Beschlussfassung	Bemerkung
Ausschuss für Umwelt und Technik					
Verwaltungsausschuss	03.07.2014		X		
Betriebsausschuss					
Ausschuss für Jugend und Soziales					
Gemeinderat	08.07.2014			X	

Beratungsgegenstand:

Öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Errichtung und Unterhaltung einer Sonderschule für lernbehinderte Kinder und Jugendliche in Kornwestheim - Abschluss einer besonderen Vereinbarung -

Beschlussvorschlag:

1. Dem Abschluss einer besonderen Vereinbarung mit der Stadt Kornwestheim zur Beteiligung an den Umbau- und Erweiterungsmaßnahmen der Eugen-Bolz-Schule (Anlage) wird zugestimmt.
2. Die außerplanmäßige Ausgabe von 321.000 € wird genehmigt. Die Deckung erfolgt durch Verwendung der außerplanmäßigen Einnahme von 223.900 € aus der Kostenbeteiligung für die Grundschule Pattonville sowie mit 97.000 € aus der höheren Zuführung vom Verwaltungshaushalt 2014, bedingt durch überplanmäßige Zuweisungen aus mangelnder Steuerkraft im Finanzausgleich.

Gesetzliche/vertragliche Aufgabe

Finanzielle Auswirkungen:

ja nein

HHSt: 2 | 2700 0001 .982000

	Ausgaben neu	im Haushaltsplan eingestellte Mittel	Abweichung (über-/außerplanmäßige Ausgaben +; Minderausgaben -)	Einnahmen
Gesamtbeiträge d. Maßnahme	320.583 €	- 0 - €	+ 320.583 €	€
davon im lfd. Haushaltsjahr	320.583 €	- 0 - €	+ 320.583 €	€

Jährliche laufende Belastung (Folgekosten):

(einschl. kalkulatorischer Kosten abzgl. Folgeerträge und -einsparungen)

Zur Finanzierung von über-/außerplanmäßigen Ausgaben siehe Beschlussvorschlag oben!

Siegmund Kellert

Sachdarstellung / Begründung:

Zwischen der Stadt Kornwestheim als Schulträger und der Stadt Remseck am Neckar besteht mit Wirkung seit 1. Januar 1974 eine öffentliche-rechtliche Vereinbarung über die Errichtung und Unterhaltung einer Sonderschule für lernbehinderte Kinder und Jugendliche in Kornwestheim (Förderschule). Die Regelungen in dieser Vereinbarung sind gleichlautend wie die Vereinbarung zur Grundschule in Pattonville. Danach fließen Investitionen der Stadt Kornwestheim über eine Kapitalverzinsung in die jährliche Abrechnung des Schulaufwands ein. Zusätzliche Erweiterungen bzw. Umbaumaßnahmen mit einem Aufwand von mehr als 25.000 € machen demnach auch den Abschluss einer besonderen Vereinbarung über die Aufteilung der Kosten erforderlich.

Die Stadt Kornwestheim hat in den Jahren 2011 bis 2013 die Eugen-Bolz-Schule umgebaut und erweitert. Im Einzelnen handelt es sich um eine gemeinsam von Grundschule und Förderschule genutzte Mensa und einen Raum für Ganztagsbetreuung. Im 1. Obergeschoss wurden Räumlichkeiten ausschließlich für die Nutzung durch die Förderschule geschaffen. Außerdem wurde im 2. Obergeschoss eine Hausmeisterwohnung eingerichtet, an der sich die Stadt Remseck nicht zu beteiligen hat.

Für die beiden ersten Maßnahmen wurden als Aufteilungsschlüssel, anknüpfend an die Kostenaufteilung der Gesamtbaumaßnahme nach m² durch den Architekten, die jeweiligen Schülerzahlen zugrunde gelegt. Dabei wurde in einem ersten Schritt der Bereich der Ganztagsbetreuung mit Mensa nach dem Verhältnis der Schülerzahlen von Grundschule und Förderschule aufgeteilt. Der daraus auf die Förderschule entfallende Anteil sowie die Kosten im 1. Obergeschoss, die die Förderschule alleine betreffen, wurden im Verhältnis der Förderschüler aus Kornwestheim und Remseck aufgeteilt. Zur Berechnung wird auf die Darstellung in Anlage 1 zur besonderen Vereinbarung verwiesen. Danach beteiligt sich die Stadt Remseck am Kostenanteil der Förderschule von voraussichtlich rd. 945.000 € mit einem Anteil von 33,94 %. Nachdem die Maßnahme noch nicht abgerechnet ist und demzufolge auch die Höhe der Schulbauförderung noch nicht endgültig feststeht, sieht die Vereinbarung Abschlagszahlungen mit einer späteren Abrechnung nach diesem Schlüssel vor. Nach den vorläufigen Kosten wird der Anteil der Stadt Remseck bei voraussichtlich rd. 320.600 € liegen. Um für eventuell künftige Veränderungen des Schulwesens eine Regelung zu haben, sieht die Vereinbarung eine Ausgleichsregelung im Falle von veränderten Nutzungsverhältnissen in der Zukunft vor. Diese vorsorgliche Regelung berücksichtigt auch, dass die Baumaßnahme mit Schulbaumitteln gefördert wird.

Mit der Zahlungsfälligkeit der Abschlagszahlung von 320.583,41 € entsteht im Haushalt 2014 eine außerplanmäßige Ausgabe bei HHSt. 2 | 2700 0001 .982000. Zur teilweisen Deckung dieser Ausgabe kann die außerplanmäßige Mehreinnahme aus der Vereinbarung zur Grundschule Pattonville mit rd. 224.000 € herangezogen werden. Die darüber hinaus noch erforderlichen rd. 97.000 € können durch überplanmäßige Steuerzuweisungen nach mangelnder Steuerkraft aus dem Finanzausgleich 2014 gedeckt werden.

Besondere Vereinbarung

Nach § 2 Abs. 2 der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung über die Einrichtung und Unterhaltung einer gemeinsamen Sonderschule für lernbehinderte Kinder und Jugendliche in Kornwestheim

Zwischen

der Stadt Kornwestheim

und

der Stadt Remseck am Neckar

Die Stadt Kornwestheim hat als Schulträger in den Jahren 2011 bis 2013 den Umbau und die Erweiterung der Eugen-Bolz-Schule durchgeführt. Die Baumaßnahmen umfassen das Erdgeschoss (Mensa für die Grundschule und die Förderschule rd. 250 m²; Raum für die Ganztagsbetreuung rd. 60 m²), das 1.OG (Räumlichkeiten ausschließlich für die Förderschule rd. 442 m²) und das 2.OG (Hausmeisterwohnung rd. 152 m²). Die Aufteilung der Gesamtbaukosten wird nach Flächenanteilen vorgenommen (Anlage 1). Dafür erhaltene Investitionszuschüsse sind abzusetzen.

Zu den Kostenanteilen wird folgende Beteiligung der Stadt Remseck am Neckar vereinbart:

Die Kosten für die gemeinsam von Grundschule und Förderschule genutzte Mensa im Erdgeschoss werden entsprechend dem Verhältnis der Schülerzahlen in der Bauzeit zu 66% der Grundschule und zu 34% der Förderschule zugerechnet.

Die Stadt Remseck am Neckar beteiligt sich am Kostenanteil der Förderschule für die Mensa von voraussichtlich rd. 148.000 € sowie an den Schulbaumaßnahmen im 1. Obergeschoss von voraussichtlich rd. 796.000 € entsprechend dem durchschnittlichen Verhältnis der Schülerzahlen der Förderschule in der Bauzeit 2011-13 mit einer Einmalzahlung in Höhe von 33,94% des tatsächlichen Abrechnungsergebnisses.

Bis zur endgültigen Abrechnung der Maßnahmen wird eine Abschlagszahlung auf die vorläufig ermittelten Kosten vereinbart. Die Abschlagszahlung wird wie in Anlage 1 dargestellt festgesetzt auf 320.583,41 €. Sie ist fällig zum 01. August 2014.

Dieser Kostenbeteiligung liegt eine voraussichtliche Nutzung durch die jeweiligen Schularten für die Zeit der Zweckbindung der Förderung durch Investitionszuschüsse von 50 Jahren zugrunde. Sollten sich vor Ablauf der Zweckbindung Veränderungen an den Nutzungsanteilen ergeben, ist für die verbleibende Nutzungsdauer ein entsprechender Ausgleich zwischen den Vertragsparteien vorzunehmen.

Für die Stadt Kornwestheim

Für die Stadt Remseck am Neckar

Kornwestheim, den.....

Remseck am Neckar, den.....

.....

.....

Ursula Keck – Oberbürgermeisterin

Karl-Heinz Schlumberger- Oberbürgermeister

Baumaßnahmen Eugen-Bolzschule 2011-2013

Grundlage: Aufstellung Architekt Piper vom 26.05.2014

	Ganztagsbetreuung EG			Förderschule 1.OG	Hausmeister 2.OG	Summe
	Kernzeit	Mensa	gesamt	Schulausbau	Wohnung	
Fläche in m²	60,0	250,7	310,7	441,9	152,7	905,3
Fläche in %	6,6%	27,7%	34,3%	48,8%	16,9%	100,0%
Baumaßnahme	136.645,02 €	570.948,42 €	707.593,44 €	1.006.390,54 €	347.761,56 €	2.061.745,54 €
Zuschuss	-39.968,09 €	-134.750,24 €	-167.000,00 €	-210.000,00 €		
Investitionskosten	96.676,93 €	436.198,18 €	540.593,44 €	796.390,54 €	347.761,56 €	1.684.745,54 €
davon)*						
Grundschule 66%		287.890,80 €				
Förderschule 34%		148.307,38 €				

)* Mensa - Nutzungsanteile

Schülerzahlen	2011	2012	2013	Durchschnitt	%
Grundschule	171	181	186	179,33	66%
Förderschule	92	94	91	92,33	34%
	<u>263</u>	<u>275</u>	<u>277</u>	<u>271,67</u>	<u>100%</u>

Abrechnung mit Remseck am Neckar

Förderschule

Schülerzahlen	2011	2012	2013	Durchschnitt	%
aus Remseck	32	30	32	31,33	33,94%
aus Kornwestheim	60	64	59	61,00	66,06%
	<u>92</u>	<u>94</u>	<u>91</u>	<u>92,33</u>	<u>100,00%</u>

Investitionskosten (s.o.)

Mensa	148.307,38 €
Schulausbau	<u>796.390,54 €</u>
	<u>944.697,92 €</u>

Anteil Remseck am Neckar 33,94% 320.583,41 €

