

## Ergebnisprotokoll der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats vom 27.09.2022

Ein Gemeinderatsmitglied war per Videokonferenz zugeschaltet. Dieses hatte kein Stimmrecht. Das Abstimmungsverhalten wurde aufgenommen und den Beschlussfassungen nachrichtlich hinzugefügt. Dies hat keine rechtliche Bedeutung.

### 1. Einwohnerfragestunde

Die anwesenden Einwohnerinnen und Einwohner stellen keine Fragen.

### 2. Angelegenheiten des Zweckverbands

#### TOP 2.1 Preisgünstiger Mietwohnungsbau in der Arkansasstraße 13/2022

Herr Girrbach stellt die Sitzungsvorlage und eine Präsentation zum Projekt vor.

StRat Kirsch würde es begrüßen, wenn genauere Zahlen zur Wirtschaftlichkeit („schwarze Null“) nachgereicht würden.

StRat Bohnert bittet darum, dem Gremium die Kosten der Teilunterkellerung zur Verfügung zu stellen.

#### **Weisungsbeschluss:**

Der Gemeinderat fasst mit 20 Ja-Stimmen (nachrichtlich: 1) einstimmig folgenden Weisungsbeschluss:

Die Verbandsversammlung nimmt von der aktuellen Kostenfortschreibung und dem Ergebnis der Wirtschaftlichkeitsberechnung Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt das Projekt Preisgünstiger Mietwohnungsbau in der Arkansasstraße weiter voran zu treiben.

### 3. Errichtung von Gemeinschaftswohnanlagen für Geflüchtete in den Stadtteilen Neckarrems und Neckargröningen 148/2022

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat fasst mit 19 Ja-Stimmen (nachrichtlich: 1) und 1 Nein-Stimme mehrheitlich folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt der Planung zur Erstellung von zwei Unterküften zur Unterbringung von geflüchteten Menschen wie in der Sachdarstellung beschrieben zu.
2. Die Freigabe für die jeweils notwendigen Erschließungsmaßnahmen wird erteilt.
3. Die Verwaltung wird ermächtigt die Verträge zur Anmietung von Wohncontainern für die beiden Standorte mit einer Laufzeit von zwei Jahren abzuschließen.
4. Die außerplanmäßigen Mehrauszahlungen von ca. 579.000 € werden wie in der Sachdarstellung beschrieben genehmigt. Diese Mehrauszahlungen werden durch Minderauszahlungen im Haushaltsjahr 2022 bei dem investiven Produktsachkonto 21.10.1000-78715.000, Maßnahme 002 (Wilhelm-Keil-Schule-Grundlegende Sanierung) gedeckt.

**4. Grundstückangelegenheiten Gewerbegebiet "Erlenrainweg - 2. Planungsabschnitt" im Stadtteil Aldingen - Anordnung der Umlegung** 144-1/2022

Der Vorsitzende weist auf die Änderung hin, dass im Umlegungsausschuss StRat Münster anstelle von StRat Buschmann teilnehmen werde (Vorlage 144-1/2022).

**Beschluss:**

Der Gemeinderat fasst mit 20 Ja-Stimmen (nachrichtlich: 1) einstimmig folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat ordnet gemäß § 46 Abs. 1 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der jeweils gültigen Fassung für ein Teilgebiet des Bebauungsplans „Erlenrainweg – 2. Planungsabschnitt“ auf der Gemarkung Aldingen die Umlegung von den Grundstücken nach den Vorschriften des Vierten Teils (§§ 45 – 79) des Baugesetzbuchs an.

**5. Änderung der Feuerwehrsatzung Remseck am Neckar** 155/2022  
- Digitale Versammlungen  
- Online Abstimmungen/Wahlen

Der Vorsitzende begrüßt den im Zuschauerbereich anwesenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Remseck am Neckar, Herrn Ingo Schiek. Zudem weist er auf die Hauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Remseck am Neckar am Freitag, den 30.09.2022 um 19.00 Uhr in der Stadthalle hin und wirbt für die Teilnahme.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat fasst mit 20 Ja-Stimmen (nachrichtlich: 1) einstimmig folgenden Beschluss:

Der Änderung der Feuerwehrsatzung wird zugestimmt.

## **6. Änderung der Entgeltordnung für die Benutzung der Stadthalle**

165/2022

Der Vorsitzende weist auf die Änderungen hin, die entsprechend der Vorberatung im Verwaltungsausschuss am 22.09.2022 in die neue Sitzungsvorlage 165/2022 eingearbeitet wurden. Sinn und Zweck der Beschlussvorlage sei die kostenfreie Nutzung der Stadthalle für Remsecker Vereine bis 31.12.2023. Das Objekt trage ausschließlich die Bezeichnung „Stadthalle“.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat fasst mit 20 Ja-Stimmen (nachrichtlich: 1) einstimmig folgenden Beschluss:

Die beiliegende Änderung zur Entgeltordnung für die Benutzung der Stadthalle Neue Mitte wird beschlossen.

## **7. Teilfortschreibung des Regionalplans in den Funktionsbereichen**

147/2022

### **Freiflächen-Photovoltaik**

- Zustimmung zum Beurteilungsergebnis der möglichen Freiflächen für Photovoltaik
- Freigabe der Stellungnahme

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat fasst mit 20 Ja-Stimmen (nachrichtlich: 1) einstimmig folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Ergebnis der Beurteilung möglicher Freiflächen für Photovoltaik zu und erteilt die Freigabe für den Versand der Stellungnahme an den Verband der Region Stuttgart.

## **8. Annahme von Zuwendungen**

149/2022

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat fasst mit 20 Ja-Stimmen (nachrichtlich: 1) einstimmig folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der in der Anlage aufgeführten Zuwendungen gem. § 78 Abs. 4 der Gemeindeordnung zu.

## **9. Bekanntgaben**

Es wird nichts bekanntgegeben.

## **10.    Verschiedenes**

Es werden keine Punkte vorgebracht.

Remseck am Neckar, 28. September 2022  
Für die Richtigkeit!  
Der Schriftführer