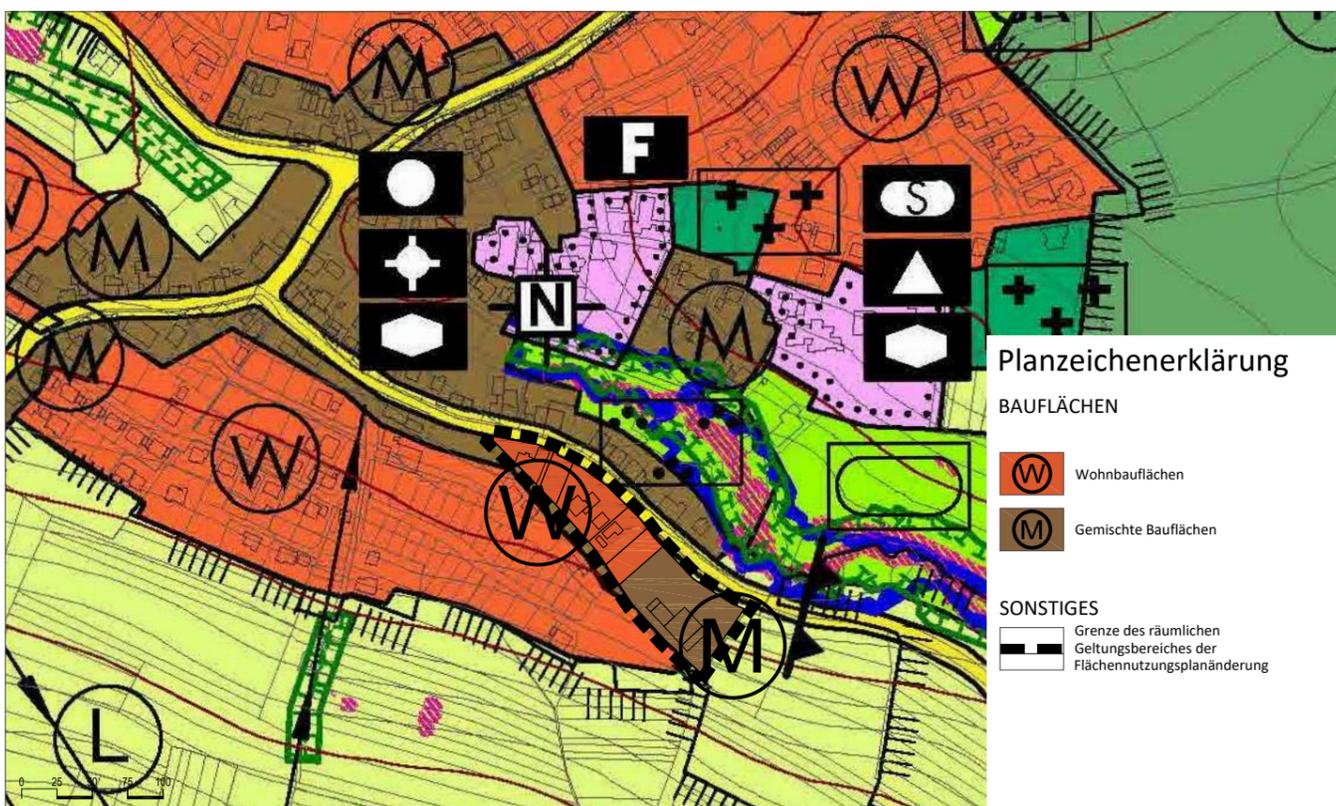


Auszug aus dem
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2015
 der Großen Kreisstadt Remseck am Neckar
 rechtsverbindlich seit dem 23.02.2006 Maßstab 1 : 5.000



5. Änderung des FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2015
 für den Bereich "Römerweg", Stadtteil Hochdorf Maßstab 1 : 5.000

GESETZLICHE GRUNDLAGEN

BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. I Nr. 6) geändert worden ist.

BauNVO in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. I Nr. 6) geändert worden ist.

PlanzV vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist.

VERFAHRENSVERMERKE

- Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat:
§ 2 Abs. 1 BauGB
- Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses:
§ 2 Abs. 1 BauGB
- Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit/
 Bürgerinformationsveranstaltung:
§ 3 Abs. 1 BauGB
- Frühzeitige Unterrichtung der Behörden und
 sonstiger Träger öffentlicher Belange:
§ 4 Abs. 1 BauGB
- Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat:
§ 3 Abs. 2 BauGB
- Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung:
§ 3 Abs. 2 BauGB
- Öffentliche Auslegung des Planentwurfs:
§ 3 Abs. 2 BauGB
- Benachrichtigung und Einholung von Stellungnahmen von
 Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange:
§ 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB
- Feststellungsbeschluss durch den Gemeinderat:
- Hiermit wird bestätigt, dass dieser zeichnerische Teil dem
 Satzungsbeschluss des Gemeinderats entspricht (Ausfertigung).
- Remseck am Neckar, den
-
 Birgit Priebe, Bürgermeisterin
- Genehmigung des Flächennutzungsplanes
§ 6 Abs. 1 BauGB
- Inkrafttreten
 durch ortsübliche Bekanntmachung
§ 6 Abs. 5 BauGB

Planverfasser:
Stadt Remseck am Neckar
 Fachbereich Bauverwaltung, Stadtplanung
 Marktplatz 1 71686 Remseck am Neckar
 Telefon: 07146 2809-0 info@remseck.de



5. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich **Römerweg**

Stadtteil Hochdorf

Vorentwurf
 vom 28.03.2023