

Ergebnisprotokoll der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats vom 25.04.2023

1. Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohnerinnen und Einwohner anwesend.

2. Konzeptvergabe im Wohngebiet "Östlich Marbacher Straße" – Kita 062/2023 mit Wohnen am Quartiersplatz - Zustimmung zum Verfahren und zur Ausschreibung des Grundstücks

Beschluss:

Der Gemeinderat fasst mit 24 Ja-Stimmen einstimmig folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt der Ausschreibung des Grundstücks in Form einer Konzeptvergabe auf Grundlage des städtebaulichen Konzeptes zu.
2. Die Veräußerung erfolgt an den 1. Preisträger der Konzeptvergabe zu einem Grundstückspreis von 555 €/qm.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, auf der Grundlage der in dieser Sitzungsvorlage genannten Kriterien die Konzeptvergabe durchzuführen.

3. Radverkehrskonzept für die Große Kreisstadt Remseck am Neckar 061/2023 - Einbringung / Vorstellung der Konzeption - Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat fasst mit 24 Ja-Stimmen einstimmig folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt die Einbringung / Vorstellung des Entwurfs des Radverkehrskonzepts mit Stand 25.04.2023 für die Große Kreisstadt Remseck am Neckar zur Kenntnis und stimmt dem unter Punkt 3. in der Vorlage dargestellten weiterem Vorgehen zu.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den o. g. Entwurf für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange zu informieren. Es besteht während dieser Zeit die Möglichkeit der Abgabe von Stellungnahmen.

3. Parallel zur Öffentlichkeitsbeteiligung wird der „Runde Tisch Fuß- und Radverkehr“ als Expertenteam eingebunden.

4. **Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften "Gewerbegebiet Neckaraue" im Stadtteil Hochberg**
 - Änderung des Aufstellungsbeschlusses
 - Zustimmung zum Vorentwurf des Bebauungsplanes
 - Art und Weise der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange

050/2023

Beschluss:

Der Gemeinderat fasst mit 24 Ja-Stimmen einstimmig folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) die Aufstellung des Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften "Gewerbegebiet Neckaraue " im Stadtteil Hochberg gemäß dem beigefügten Lageplan vom 25.04.2023.
2. Der Gemeinderat billigt den Vorentwurf des Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften "Gewerbegebiet Neckaraue" im Stadtteil Hochberg mit Begründung vom 25.04.2023.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB in Form einer öffentlichen Auslegung und die Beteiligung der Behörden sowie der sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 Satz 1 BauGB auf Grundlage des Vorentwurfs des Bebauungsplanes durchzuführen.

5. Bekanntgaben

5.1. Decke Bürgerhalle Hochberg

Der Vorsitzende informiert über durchgeführte Maßnahmen an der Decke der Bürgerhalle Hochberg und zeigt ein Bild der Halle und Decke. Die Wasserschäden seien beseitigt und die Decke instandgesetzt worden.

6. Verschiedenes

6.1. Genderneutrale Toiletten

StRat Wagner erinnert an den Zeitungsartikel und seine Mails zu genderneutralen Toiletten sowie Umkleidemöglichkeiten und wünscht sich die Behandlung dieser Thematik sowie diesbezüglich eine veränderte Kommunikation.

Der Vorsitzende stellt klar, dass wer ihn anschreibe, eine Antwort bekomme und wer um einen Gesprächstermin bei ihm bitte, auch einen erhalte.

6.2. Neckarschule Aldingen

StRat Bohnert bedankt sich für die Antwort an eine Elternvertreterin der Neckarschule Aldingen zum Gebäudezustand und den baulichen Planungen und bittet ergänzend um Prüfung von Verschönerungsmaßnahmen wegen schmutziger Innenräume.

BMin Priebe führt aus, dass jährlich eine Begehung der Schule stattfindet, worauf im Antwortschreiben hingewiesen worden sei. Die nächste Begehung mit der Schulleitung und Vertretern der Stadtverwaltung finde vor den Sommerferien statt. Hierbei nehme man Wünsche auf und setze erforderliche Maßnahmen anschließend um.

EBM Triller berichtet von geäußertem Dank für Schönheitsreparaturen in der letzten Sitzung des Gesamtelternbeirates. Dass nicht jede Verschönerungsmaßnahme umgesetzt werden könne, sei auf Verständnis getroffen.

Remseck am Neckar, 27. April 2023
Für die Richtigkeit!
Der Schriftführer